



# PROJECT

Neues Designhotel in Berlin

## ÜBER 500 DUSCHTASSEN VON LUX ELEMENTS



andel's Designhotel in unmittelbarer Nähe des Alexanderplatzes: Ein idealer Ort, um komfortabel zu wohnen und Berlin zu entdecken.



Berlin ist immer eine Reise wert – egal, ob beruflich oder privat. Die quirlige Stadt hat viel zu bieten: Museen, Kultur, Historie, Theater, Musik und politische Prominenz. Mit über 17 Millionen Übernachtungen ist die deutsche Hauptstadt Spitzenreiter bei den Übernachtungszahlen. Das Zimmerangebot reicht von der Privatunterkunft über Pensionen, Hotels jeder Kategorie bis hin zum Luxushotel mit persönlichem Butler. Für echte Designfans aus aller Welt zählt das Berliner Hotel andel's zu den ersten Adressen. Das 2009 eröffnete 4-Sterne-plus Designhotel in unmittelbarer Nähe des Alexanderplatzes verfügt über knapp 560 Zimmer, Konferenzbereiche, Eventflächen, Restaurants und einen 550 m<sup>2</sup> großen Wellness- und Fitnessbereich. Für das Interieurdesign im gesamten Gebäude war das führende britische Architektenduo Jestico + Whiles verantwortlich.

## AUSGESUCHTES DESIGN UND DURCHDACHTE TECHNIK

Nachdem der Rohbau des Gebäudes viele Jahre leer stand, entschied die österreichische Hotelmanagement Gruppe Vienna International, diesen zu einem Premium Hotel auszubauen. Die Ausstattung soll hochwertig, designorientiert, technisch anspruchsvoll und dem 4-Sterne Hotelstandard entsprechend gestaltet werden.

### Bodengleiche Duschen für 560 Bäder

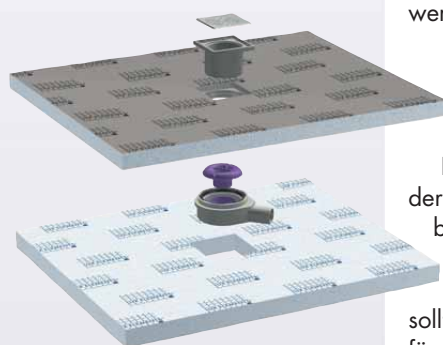
Für die Bäder waren in der Ausschreibung Hohlrumböden vorgesehen, in die bodengleiche Duschtassen eingesetzt werden sollten. Nachdem der Auftrag für die Böden vergeben war, stellte sich heraus, dass die ausgeschriebenen Duschtassen



■ Badezimmer mit viel Luxus und Design verwöhnen die Hotelgäste des Berliner Designhotels.

für die Bodenkonstruktion zu hoch waren. Es musste ein flaches und flexibles System

gefunden werden: Duschtassen von LUX ELEMENTS!



■ LUX ELEMENTS®-TUB: Das sichere System für bodengleiche Duschtassen

## GEPRÜFTE QUALITÄT UND FACHGERECHTE BERATUNG

LUX ELEMENTS produziert in Eigenfertigung Polystyrol-Hartschaum und verarbeitet diesen zu Produkten für den Bau-, Sanitär- und Wellnessmarkt. Der expandierte Schaum (EPS) ist für den Einsatz in Feuchträumen ideal, da er feuchtigkeitsresistent ist, bei Nässe nicht aufquillt und

dauerhaft formstabil bleibt. Der Polystyrol-Kern, der beidseitig mit Mörtel beschichtet wird und in den ein Glasfasergewebe eingebettet wird, verfügt über eine hohe Belastbarkeit bei einem geringen Eigengewicht. Das flexible Material kann auf der Baustelle noch nachgearbeitet

und so maßgenau an die örtlichen Gegebenheiten angepasst werden. Die Herstellung erfolgt mit langjähriger Erfahrung, einer ständigen Qualitätssicherung und ausschließlich mit umweltfreundlichen Produktionsverfahren ohne den Einsatz von schädigenden Treibmitteln. Zum Sortiment zählen unter anderem bodengleiche Duschtassen in vielen Formaten und Größen mit einer extrem niedrigen Aufbauhöhe.

### Kompetenz durch flächendeckende Betreuung

Für die fachgerechte Beratung und tatkräftige Unterstützung der Handelspartner sowie der Verarbeiter steht ein qualifiziertes Außendienst-Netzwerk als Ansprechpartner vor Ort zur Verfügung. Eine eigene Niederlassung in Frankreich sowie internationale Vertriebspartner sichern die weltweite Verfügbarkeit und Lieferung der Qualitätsprodukte.



■ LUX ELEMENTS bietet eine große Auswahl an verfliesbaren Duschtassen für die Punkt- und Linienentwässerung.

## 80 % MASSGEFERTIGTE DUSCHTASSEN FÜR EIN EXKLUSIVES DUSCHVERGNÜGEN

Die vorliegende Ausschreibung und die Details für die Montage der Duschtassen in den geplanten Hohraumboden wurden gemeinsam von der beauftragten Ausbaufirma und den technischen Mitarbeitern bei LUX ELEMENTS geprüft. Das Ergebnis war schnell klar: die bodengleichen Duschtassen der Serie LUX-ELEMENTS®-TUB sind technisch kompatibel mit dem ausgeschriebenen Boden,

wirtschaftlich attraktiv und können auch individuell nach Maß gefertigt werden.

### Vorteile durch Maßanfertigung

Die Maßanfertigung ist ein wesentlicher Produktvorteil gegenüber anderen Systemen, gerade weil sich herausstellte, dass 80 % der benötigten Duschtassen in unterschiedlichen Maßen zu liefern waren.

Die bodengleichen Duschelemente mit passenden Unterbauelementen ermöglichen eine sichere und schnelle Montage durch ausgereifte Technik. Das Gefälle der bodengleichen Duschtassen zur Entwässerung wird bereits im Werk bei der Produktion eingearbeitet, der Ablauf ist ebenfalls werkseitig abgedichtet und die Montage der Ablaufstutzen erfolgt durch ein einfaches Click-System.

Belagsmaterialien wie keramische Fliesen können direkt auf der bodengleichen Duschtasse LUX ELEMENTS®-TUB verlegt werden. Die hohe Abflauleistung des Systems mit bis zu 1,7 l/Sekunde ermöglicht auch den Einsatz von Regen- oder Schwallbrausen.

■ Das System LUX ELEMENTS®-TUB für bodengleiche Duschen überzeugt Planer und begeistert Verarbeiter:



Mit Mörtelbatzen kann ein unebener Untergrund schnell und ohne großen Aufwand ausgeglichen und das Duschelement exakt waagrecht montiert werden.



Zur Vorbereitung der Montage des Duschelements erfolgt das gleichmäßige Aufbringen von Ansetzkleber auf dem Unterbauelement.



Nach dem Aufsetzen des Duschelements auf das Unterbauelement erfolgt nun die Montage des Ablaufs, der einfach angeclipst wird. Anschließend werden die Übergänge abgedichtet.



Bodengleiche Duschen liegen im Trend: Es gibt keine Stolperkanten, sie sind bequem zugänglich und optisch attraktiv.

## ÜBERZEUGENDE LEISTUNGEN UND ZUFRIEDENE GESICHTER



■ Unbeschwertes Duschvergnügen ...

Nachdem die verantwortliche Bodenausbaufirma sich für die Produkte von LUX ELEMENTS entschieden hatte, ging die Betreuung des Objektes in die Verantwortung von Verkaufsleiter Stephan Käufer, zuständig für Berlin, über. Dieser erläutert seine Aufgabe so: „Wir standen vor zwei Herausforderungen. Erstens die Architekten von dem Einsatz unserer bodengleichen Dusch-

tassen wegen der flachen Aufbauhöhe des Hohraumbodens zu überzeugen. Zweitens hatten wir vor Ort keinen Großhandelspartner, der uns aktiv unterstützen konnte.“ Dank der hohen Produktqualität und der Kompetenz von LUX ELEMENTS ist es gelungen, die Planer und die Investoren zu überzeugen. Es wurden sogar vorab zwei Musterbäder gebaut, um praxisnah die Vorteile des Systems zu demonstrieren. Die spätere Lieferung erfolgte, mangels Händler vor Ort, direkt vom Werk Leverkusen nach Berlin.

### Verarbeitungsvorteile kommen gut beim Handwerk an

Auch die verschiedenen Verarbeiter, die an der Montage beteiligt waren, schätzen die zahlreichen Vorteile der boden-

gleichen Duschtassen aus der Produktgruppe TUB. „Nachdem ich 400 Duschtassen eingebaut habe, kann ich nur sagen: Das System ist super“, so das Fazit des Fliesenlegers Mario Glinga. Das Ergebnis fasst Stephan Käufer zusammen: „Wir sind stolz auf

das Projekt. Es ist uns gemeinsam mit den beteiligten Unternehmen gelungen, in kurzer Zeit eine enorm große Anzahl Duschelemente in unterschiedlichen Größen auch ohne einen aktiven Handelspartner in Berlin zu liefern und einzubauen“.



■ ... auch bei großen Wassermengen dank hoher Abflauleistung: Ein wesentlicher Grund für die Beliebtheit bei Duschfans.



## PROJECT-DATEN:

### Objekt:

andel's Designhotel, Berlin  
www.andelsberlin.com

### Auftraggeber:

Vienna International Hotelmanagement AG, Wien  
www.vi-hotels.com

### Ausführung:

Lindner Gruppe, Arnsdorf  
www.lindner-group.com

### Eingesetzte Produkte:

- LUX ELEMENTS®-TUB
- LUX ELEMENTS®-SYSTEMKOMPONENTEN

### Bildnachweis:

- Stephan Käufer, LUX ELEMENTS
- Vienna International Hotelmanagement AG

### Hersteller:

LUX ELEMENTS GmbH & Co. KG  
An der Schusterinsel 7 • D - 51379 Leverkusen  
Tel.: +49 (0) 21 71/72 12-0  
Fax: +49 (0) 21 71/72 12-40  
info@luxelements.de • www.luxelements.com



- Großzügige Badezimmer mit exklusiven Materialien und Design gehören zum 4-Sterne-plus Hotelstandard des Designhotel.

D

### LUX ELEMENTS GmbH & Co. KG

An der Schusterinsel 7  
D - 51379 Leverkusen-Opladen  
Tel. +49 (0) 21 71/72 12-0  
Fax +49 (0) 21 71/72 12-10  
E-Mail info@luxelements.de  
Web www.luxelements.com

F

### LUX ELEMENTS S.A.S

ZI-31, rue d'Ensisheim  
F - 68190 Ungersheim  
Tél. +33 (0) 3 89 83 69 79  
Fax +33 (0) 3 89 48 83 27  
E-Mail info@luxelements.fr  
Web www.luxelements.fr

Interessiert an unseren Produkten?  
Fordern Sie weitere Unterlagen an!

**AUSFÜLLEN & FAXEN AN**  
**+49 (0) 21 71 / 72 12 10**

### Faxbestellbogen – Bestellen Sie weitere Informationen:

(Bitte Stückzahl eintragen und gewünschte Sprache ankreuzen!)

■ PREISLISTE  \_\_\_ Stück /  als PDF, per E-Mail  D  F  NL  GB

■ PROGRAMM  \_\_\_ Stück /  als PDF, per E-Mail  D  F  NL  GB  DK  S

■ DIE BASIS – Arbeiten mit Hartschaum-Trägerelementen  \_\_\_ Stück /  als PDF, per E-Mail  D  F  NL  GB

■ DAS ERLEBNIS – Bodengleiche Duschtassen  \_\_\_ Stück /  als PDF, per E-Mail  D  F  NL  GB

■ KOMPLETT-ORDNER \_\_\_ Stück  D  F  NL  GB

■ BERATUNG  Ja, ich bin an einer Beratung interessiert, bitte rufen Sie mich an.

BRANCHE  Architekt  Fliesenhandel  Verlegebetrieb  Baustoffhandel  
 Sanitär  Badgestalter  Installateur  Sonstiges

FIRMA: \_\_\_\_\_

ANSPRECHPARTNER: \_\_\_\_\_

STRASSE: \_\_\_\_\_

PLZ/ORT: \_\_\_\_\_

TELEFON: \_\_\_\_\_

TELEFAX: \_\_\_\_\_

E-MAIL: \_\_\_\_\_

### Weitere Infos ...

... zu den eingesetzten Hartschaum-Trägerelementen finden Sie im Internet unter [www.luxelements.com](http://www.luxelements.com)



**EUF** Die EUF (Europäische Vereinigung der nationalen Fliesenfachverbände) hat gemeinsam mit ihren europäischen Mitgliedsverbänden und Fördermitgliedern das Konzept „Gesundes Wohnen mit Keramik“ erarbeitet. Dieses Konzept versteht sich als Information „pro Fliese“ für Handwerk, Handel und Hersteller. LUX ELEMENTS steht Pate für das Projekt und arbeitet aktiv an der Umsetzung mit.